House4all di Gelosa Giorgio
Via San Michele al Carso 6
20841 Carate Brianza (MB)
Tel 03621482371
info@house4all.it www.house4all.it

4 o più locali in Vendita a Carate Brianza (MB) Via Cattaneo 4

QUADRILOCALE CON TERRAZZO - NUOVA COSTRUZIONE

CARATE BRIANZA - La proposta progettuale prevede la realizzazione di un appartamento di quattro locali, posto al piano primo e disposto su un unico livello abitativo.
La zona giorno sarà organizzata in un unico ambiente open-space ove sarà possibile ben studiare i vari ambienti (zona living, zona pranzo e cucina) oltre al bagno di servizio dotato di spazio dedicato a lavanderia. Due ampie porte finestre collegano la zona giorno ad un terrazzo e ad un balcone, molto esclusivi, che regalano alla soluzione una vista molto panoramica.
Il disimpegno condurrà alla zona notte e accoglierà due camere da letto singole, un bagno dedicato dotato di vasi sospesi e piatto doccia, e la camera da letto padronale dotata di bagno privato. Un secondo balcone circonderà completamente la zona notte, pertanto tutte le camere avranno accesso diretto all'area esterna.
L'edificio sarà caratterizzato prevalentemente da ampie vetrate in grado di rendere tutte le unità molto luminose, regalandole una vista panoramica.

"Il Progetto Villa Preziosa nasce da una nuova realizzazione che verrà edificata in uno dei quartieri più esclusivi e residenziali; L'estrema vicinanza al Centro di Carate Brianza consentirà di usufruire dei servizi di primaria necessità, con estrema comodità, senza obbligo d'utilizzo dell'auto. Il progetto darà vita a una palazzina di tre piani fuori terra oltre al piano semi-interrato che accoglierà i vani cantine e i posti auto privati. Otto appartamenti di notevole pregio e generosa metratura, saranno dotati di accessi diretti ad aree esterne di pertinenza (giardini, balconi e terrazzi);
Le scelte architettoniche, impiantistiche e tecnologiche che porteranno alla realizzazione di Villa Preziosa sono state accuratamente analizzate e valutate, affinché possano offrire ai nuovi residenti un'esperienza abitativa unica nel suo genere.

INFORMAZIONI

Rif.	VIP005
Tipo	Vendita
Categoria	4 o più locali
Prezzo	489.000,00 EUR
Spese	
Anno	2023
Classe Ener.	A4

NUMERO

Locali	4
Camere	3
Bagni	3
Balconi + Terrazzi	
Piano	1 di 3
Posti Auto	
Box	

METRI QUADRI

Commerciali	158
Giardino	
Cantina	6
Balconi + Terrazzi	58
Solaio	
Taverna	
Box	

CARATTERISTICHE

Stato Immobile	In Costruzione	Grado	Signorile	Posizione	Centro

Il presente documento non ha nessun valore contrattuale.

House4all di Gelosa Giorgio
Via San Michele al Carso 6
20841 Carate Brianza (MB)
Tel 03621482371
info@house4all.it www.house4all.it

Panorama	Vista Aperta	Orientamento	Est Sud Ovest	Lati Liberi	3
Giardino	No	Arredi	Non Arredato	Tipo Soggiorno	Soggiorno
Tipo Cucina	A Vista	Riscaldamento	Autonomo	Tipo Riscaldam.	Pompa di Calore
Tipo Impianto	Aria	Fonte Energetica	Fotovoltaico	Acqua Calda	Autonoma
Raffrescamento	Centralizzato	Infissi	Metallo Triplo Vetro	Serramenti	Nuovo
Persiana	Tapparella Metallo	Pavim. Giorno	Gres Porcellanato	Pavim. Notte	Gres Porcellanato
Pavim. Cucina	Gres Porcellanato	Pavim. Bagno	Gres Porcellanato	Accesso Disabili	Nessuna Barriera

ACCESSORI

Antifurto	Aria Condizionata	Ascensore	Bagno Disabili	Canna Fumaria
Cancello Elettrico	Doppi Vetri	Doppio Ingresso	Impianto Domotica	Impianto Fotovoltaico
Impianto Satellitare	Ingresso Indipendente	Lavanderia	Pannelli Solari	Porta Blindata
Rete Dati	Ripostiglio	Tapparelle Elettriche	Tavolini Esterni	Video Citofono

IMMAGINI

Il presente documento non ha nessun valore contrattuale.

House4all di Gelosa Giorgio
Via San Michele al Carso 6
20841 Carate Brianza (MB)
Tel 03621482371
info@house4all.it www.house4all.it

Il presente documento non ha nessun valore contrattuale.

House4all di Gelosa Giorgio
Via San Michele al Carso 6
20841 Carate Brianza (MB)
Tel 03621482371
info@house4all.it www.house4all.it

Il presente documento non ha nessun valore contrattuale.